

www



BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Kanton Bern
Gemeinde Wangen an der Aare

Sanierung der Schachenstrasse mit Werkleitungen



Kostenschätzung

Auftraggeber

Einwohnergemeinde Wangen an der Aare
Werkkommission
Städtli 4
Postfach 228
3380 Wangen an der Aare

Projektleiter:

Erhard Gnägi

032 631 50 77

erhard.gnaegi@wangen-a-a.ch

Verfasser

BSB + Partner

Ingenieure und Planer AG

Leutholdstrasse 4

4562 Biberist

Tel. Nr. 032 671 22 22

Fax. Nr. 032 671 22 00

Projektleiter:

Simon Ehmann

Tel. Nr. 032 671 22 55

simon.ehmann@bsb-partner.ch

Inhaltsverzeichnis

1	Kostenschätzung	4
1.1	Strassenbau inkl. Entwässerung	4
1.2	Wasserversorgung	5
1.3	Fernwärmeleitung	6
2	Kostenzusammenstellung	6

1 Kostenschätzung

Die Kostengenauigkeit beträgt $\pm 20\%$.

Die Kostenschätzung basiert auf den Vorprojektplänen BSB + Partner vom 2. Juni 2015. Preisbasis ist im Juni 2015.

1.1 Strassenbau inkl. Entwässerung

Koffierung und Belagsfläche Anteil Strassenbau	A = ca.	2'445 m ²
– Baumeisterarbeiten	Fr.	370'000.–
– Entschädigung	Fr.	5'000.–
– Vermessung und Vermarkung, Mutation	Fr.	30'000.–
– Instandstellung Vorplätze	Fr.	25'000.–
– Instandstellung Zäune	Fr.	20'000.–
– Rissprotokolle / Beweissicherung	Fr.	3'000.–
– Markierungsarbeiten	Fr.	5'000.–
– Gebühren für Bewilligungen und Publikationen	Fr.	2'000.–
– Bauherrenhaftpflichtversicherung, Anteil	Fr.	1'000.–
– Bauwesenversicherung, Anteil	Fr.	1'000.–
– Eigenleistungen Gemeindeverwaltung	Fr.	5'000.–
– Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	45'000.–
– Projekt und Bauleitung, Nebenkosten	Fr.	<u>65'000.–</u>
	Fr.	577'000.–
MWSt. 8.0%, gerundet	Fr.	<u>48'000.–</u>
Total Objektkosten, inkl. MWSt.	Fr.	<u><u>625'000.–</u></u>

Dies ergibt einen m² - Preis von ca. Fr. 256.–

1.2 Wasserversorgung

Hauptleitung DN 125 mm	L = ca.	465 m
Hauptleitung DN 100 mm	L = ca.	25 m
Total	L = ca.	<u>490 m</u>
– Baumeisterarbeiten	Fr.	145'000.–
– Rohrlegungsarbeiten	Fr.	125'000.–
– Entschädigung	Fr.	3'000.–
– Subventionsverfahren Gebäudeversicherung	Fr.	2'000.–
– Nachführung Werkkataster	Fr.	2'000.–
– Bauherrenhaftpflichtversicherung, Anteil	Fr.	500.–
– Bauwesenversicherung, Anteil	Fr.	500.–
– Eigenleistung Gemeindeverwaltung	Fr.	2'000.–
– Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	30'000.–
– Projekt- und Bauleitung, Nebenkosten	Fr.	<u>40'000.–</u>
	Fr.	350'000.–
MWSt. 8.0%, gerundet	Fr.	<u>30'000.–</u>
Total Objektkosten, inkl. MWSt.	Fr.	<u><u>380'000.–</u></u>

Dies ergibt einen m'- Preis von ca. Fr. 776.–

1.3 Fernwärmeleitung

Nur Tiefbauarbeiten:

Fernwärmeleitung \varnothing 2 x 80 / 280 mm

L = 465 m

-	Baumeisterarbeiten Hauptleitung	Fr.	145'000.-
-	Verlegen von Drittleitungen	Fr.	10'000.-
-	Entschädigung Kulturen	Fr.	3'000.-
-	Gebühren für Bewilligungen Gemeinde	Fr.	2'000.-
-	Bauherrenhaftpflichtversicherung, Anteil	Fr.	500.-
-	Bauwesenversicherung, Anteil	Fr.	500.-
-	Eigenleistung Gemeindeverwaltung	Fr.	2'000.-
-	Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	15'000.-
-	Projekt und Bauleitung, Nebenkosten	Fr.	<u>25'000.-</u>
		Fr.	203'000.-
	MWSt. 8.0 %, gerundet	Fr.	<u>17'000.-</u>
	Total Fernwärmeleitung inkl. MWSt.	Fr.	<u><u>220'000.-</u></u>

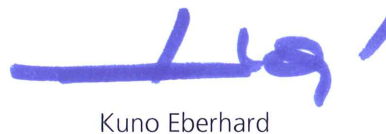
Dies ergibt einen m'- Preis von ca. Fr. 474.- (nur Tiefbauarbeiten)

2 Kostenzusammenstellung

-	1.1	Strassenbau inkl. Entwässerung inkl. MWSt.	Fr.	625'000.-
-	1.2	Wasserversorgung inkl. MWSt.	Fr.	380'000.-
-	1.3	Fernwärmeleitung inkl. MWSt.	Fr.	<u>220'000.-</u>
		Total Kosten brutto inkl. MWSt.	Fr.	<u><u>1'225'000.-</u></u>

BSB + Partner, Ingenieure und Planer


Simon Ehmann


Kuno Eberhard

Biberist, 8. Juni 2015 / Rev.1, 11. Dezember.2015