



Sanierung private und öffentliche Werkleitungen, Pflasterung sowie Einbau der Fernwärme im «Stinkgässli»

Der Gemeindeverband der Abwasserregion Wangen-Wiedlisbach (GAFWW) beabsichtigt verschiedene Gebäude an der Ostseite des Städtli an die Fernwärme anzuschliessen. Dies soll über das sogenannte Stinkgässli (östlich des Städtli, in der Verbindung Gemeindehaus und Gemeindegasse) erfolgen. In diesem Gässli befinden sich diverse private und öffentliche Werkleitungen. Zudem ist die Pflasterung teilweise in einem schlechten Zustand und muss neu verlegt werden.

Das Ingenieurbüro W+H hat ein Projekt mit einem Kostenteiler ausgearbeitet. Dieses sieht die diversen Sanierungen und die Verlegung der Fernwärme vor. Die Gemeinde wird das Bauprojekt leiten und nach Abschluss der Bauarbeiten den Anstössern deren Kostenanteil in Rechnung stellen.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund Fr. 385'000.00. Die Anteile der Privaten belaufen sich auf ca. Fr. 84'000.00, diejenigen der Werke auf rund Fr. 140'000.00. Somit dürfte der der Gemeinde verbleibende Nettobetrag auf rund Fr. 161'000.00 zu stehen kommen.

Der GAFWW hat sich mit Vereinbarung vom 09.09.2020 vertraglich zur Zahlung von Fr. 85'000.00 verpflichtet. Wirtschaftlich darf dieser Betrag als gesichert betrachtet werden. Daher hat der Gemeinderat einen Netto-Rahmenkredit von Fr. 300'000.00 (Fr. 385'000.00 – Fr. 85'000.00) unter Vorbehalt des fakultativen Referendums (OGR Art. 33 und 34) gesprochen.

Mit den diversen privaten Grundeigentümern ist man seit längerem in Kontakt. Eine entsprechende Vereinbarung über das Projekt und insbesondere den Kostenteiler wird den Grundeigentümern in diesen Tagen zugestellt. Aufgrund der vorgängigen Verhandlungen wird davon ausgegangen, dass die Grundeigentümer dieser Vereinbarung zustimmen. Die Gemeinde kann auf die Ausführung der Arbeiten ganz oder teilweise verzichten, wenn ein oder mehrere Grundeigentümer der am Projekt „Stinkgässli“ beteiligten Parteien nicht auf die Vereinbarung eintreten.

3380 Wangen a/A, 14.09.2020

Beilage:

- Auszug Bauprojekt, Technischer Bericht mit Offertenvergleich und Kostenzusammenstellung